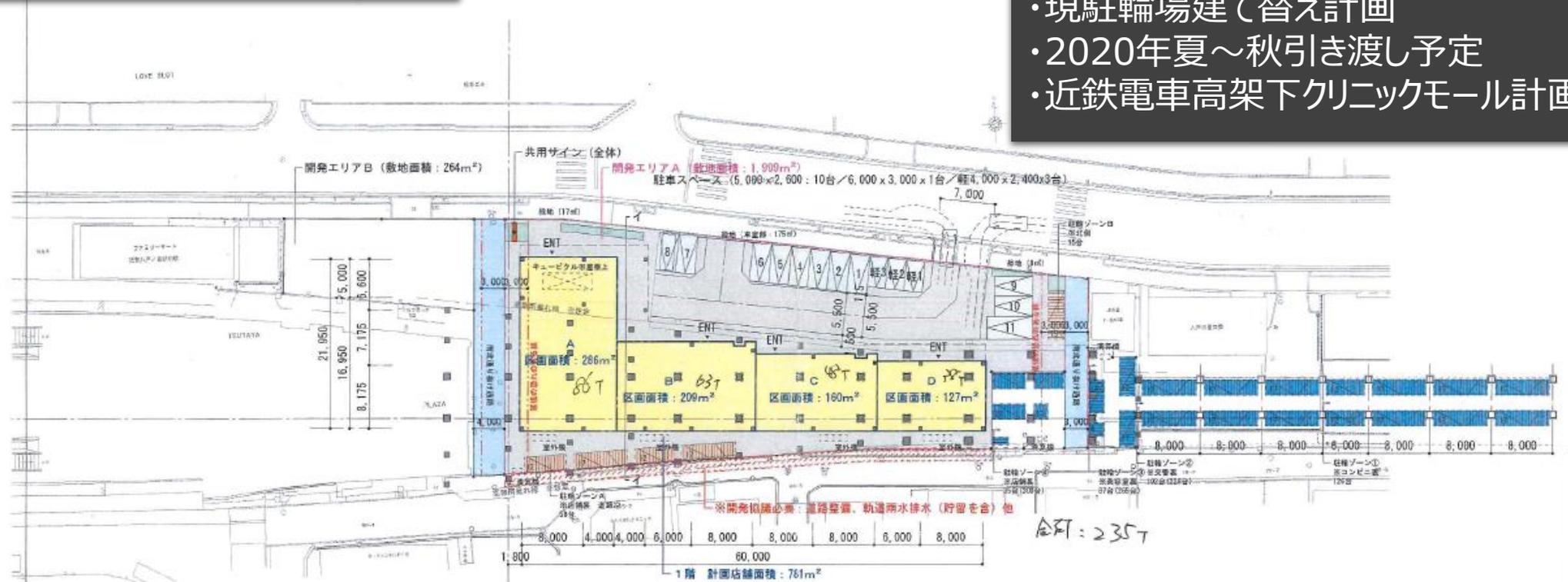


計 画 図 面

【 計 画 概 要 】

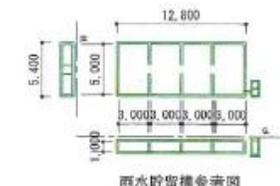
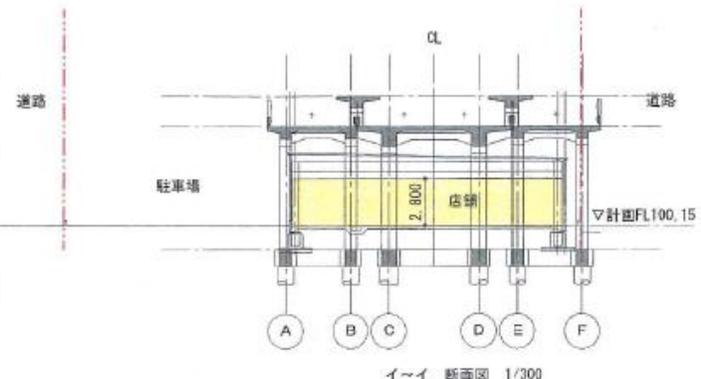
- ・現駐輪場建て替え計画
- ・2020年夏～秋引き渡し予定
- ・近鉄電車高架下クリニックモール計画



開発エリアA III-2 案

| | | | | | | |
|--------|----------------------|-------|----------------|--------|--------------------|-----------------------|
| 用途 | ・物販店舗 | ・飲食店舗 | ・他 | 雨水貯留量 | 57.27 t | 300 t/ha ※60 t |
| 規模・構造 | ・平屋建 | ・鉄骨造 | ・耐火建築物 | 附置駐台数 | 0 台 | |
| 地域・地区 | ・商業地域 | ・防火地域 | ・400/80 | 附置駐輪台数 | 53 台 | ※73台確保(ラック式) |
| 敷地面積 | 1,909 m ² | | | 緑地面積 | 177 m ² | ※200m ² 確保 |
| 計画店舗面積 | 1 階 | 781 | m ² | | | |
| | 計 | 781 | m ² | | | |

(想定2/3が対象面積として計算)



※本物件は計画案件のため、各内容が変更になる可能性があります。